

# **LAUDO SITUACIONAL DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE VILA DO MORRO**

**(SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE)**

## **1. APRESENTAÇÃO:**

Venho por meio deste informar a Situação Atual da Construção da Unidade Básica de Saúde Vila do Morro – Unidade Tipo I.

## **2. DIAGNÓSTICO SITUACIONAL:**

### **2.1. TERRITORIALIZAÇÃO DA UNIDADE:**

A Unidade Básica de Saúde Vila do Morro, localiza-se na Rua T, esquina com a Rua V, S/Nº, no Distrito de Vila do Morro em São Francisco – MG.



**Figura 01:** Localização. **Fonte:** Google Earth.

### **2.2. CARACTERIZAÇÃO DA ÁREA DE ABRANGÊNCIA:**

As áreas de Abrangência da Unidade Básica de Saúde Vila do Morro são as comunidades: Vila do Morro, Porções, Cabeceira, Lagoa, Buritizinho, Brejo, Croá, Furadinho, Taboquinha, Furado Grande, Roça do Morro, Macaubas, Quebra,

Entroncamento, Retiro do Morro, Curral Velho, Gameleira, Travessão, Roça Velha, Barra, Espinheiro e Boa Vista.

A Equipe de Saúde da Família da Unidade atende cerca de 3.401 (três mil quatrocentos e um pacientes) mensalmente – aproximadamente 850 famílias.

### **2.3. CARACTERÍSTICAS DO EMPREENDIMENTO:**

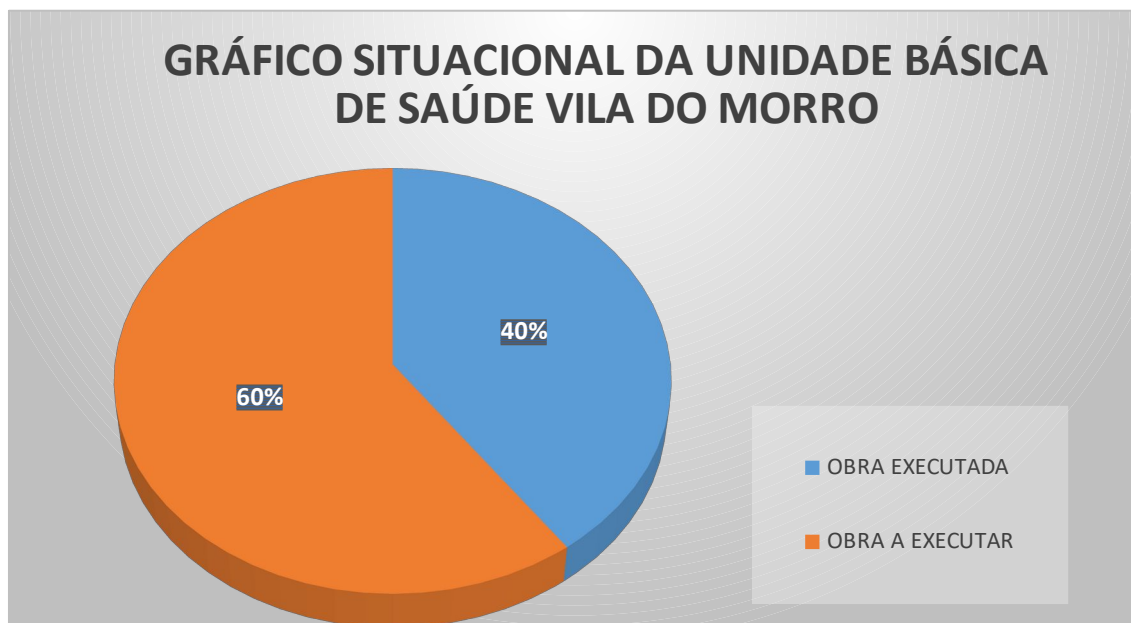
Trata-se de um prédio composto por 1 (um) pavimento de método construtivo tradicional, erguido sobre terreno urbano, possuindo assim área construída de aproximadamente 371,66m<sup>2</sup>.

O projeto para Construção da Unidade Básica de Saúde Vila do Morro, foi aprovado pela Vigilância Sanitária no ano de 2012 – PARECER TÉCNICO Nº057 / 12 DE 15-05-2012.

### **2.4. DIAGNÓSTICO SITUACIONAL DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE:**

A construção da Unidade Básica de Saúde Vila do Morro, foi iniciada em agosto de 2012, entretanto é possível identificar pelos processos arquivados pelo setor de licitações que a empresa contratada para execução, abandonou a obra devido atrasos nos repasses financeiros pelo Governo Federal.

A vistoria na Unidade aconteceu na data de 21 de março de 2023, por meio de inspeção visual. O diagnóstico situacional possibilitou a visualização de sua realidade construtiva, sendo a mesma divergente do percentual de execução física real como mostra o gráfico abaixo. Constatou várias rachaduras, trincas e infiltrações nas paredes, afundamento de contrapiso, avarias em elementos estruturais, ausência da cobertura, deficiência nos dutos elétricos e hidráulicos, entre outros, possivelmente causado devido a deficiência construtiva, existência de manifestações patológicas provocadas pelas intempéries do tempo e paralização da obra.



**Fonte:** Própria.

### **3. CONCLUSÃO:**

Diante das evidências de danos apresentados neste laudo técnico, demonstra a necessidade de recuperação e reforço estrutural da unidade, evitando, assim que em um curto espaço de tempo, se deteriore ainda mais, agravando seu estado e comprometendo assim a solidez e segurança da edificação.

Recomenda-se pelo exposto, que a construção da Unidade Básica de Saúde Vila do Morro seja retomada, para finalização da obra e dar início ao funcionamento desta.

São Francisco - MG, 27 de março de 2023.

---

**DAFNE CARDOSO TEIXEIRA**  
**ENGENHEIRA CIVIL E DE SEGURANÇA DO TRABALHO**  
**CREA/MG 54.246/D**