

# Planilha de Detalhamento do BDI

(CONFORME ACÓRDÃO Nº 2622/13 e LEI Nº 13.161 DE 31/08/15)

Tomador: PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO FRANCISCO-MG  
Nome da Obra: CEMEI NOSSA SENHORA APARECIDA (ANGICAL)  
Município da Obra: SÃO FRANCISCO-MG  
Tipo de Obra: CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS

Contribuição Previdenciária:

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS: 100%

Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%): 2%

Parcelas do BDI	Valor percentual adotado
(AC) - Administração Central	5,50
(S) + (G) - Seguro e Garantia	1,00
(R) - Risco	1,27
(DF) - Despesas Financeiras	0,96
(L) - Lucro	7,50
(I1) - PIS	0,65
(I2) - COFINS	3,00
(I3) - ISS	2,00
(I4) - Contrib. Previdenciária	0,00

**BDI Adotado 23,97%**

## Limites das parcelas do BDI para obras do tipo acima selecionado. Acórdão TCU 2622/2013

PARCELA DO BDI	Mín.	Med.	Máx.
AC: Taxa de administração central	3,00	4,00	5,50
S+G: Taxa de seguros e garantias	0,80	0,80	1,00
R: Taxa de riscos	0,97	1,27	1,27
DF: Taxa de despesas financeiras	0,59	1,23	1,39
L: Taxa de lucro	6,16	7,40	8,96
PIS	0,65	0,65	0,65
COFINS	3,00	3,00	3,00
ISSQN	2,00	3,00	5,00

$$\frac{(1 + (AC + S + G + R)) \times (1 + DF) \times (1 + L)}{(1 - (I + CPRB))}$$

Valor para simples conferência do enquadramento do BDI nos limites estabelecidos pelo Acórdão TCU 2622/2013

BDI desconsiderando a parcela (I4) contribuição previdenciária	23,97%
--	--------

Limites do valor do BDI para obras do tipo acima selecionado. Acórdão TCU 2622/2013

Mín.	Med.	Máx.
20,34%	22,12%	25,00%

## ATENÇÃO

O valor de BDI sem a desoneração está fora da faixa admitida no Acórdão TCU Plenária 2622/2013

DATA DA ELABORAÇÃO: FEVEREIRO DE 2023

RESPONSÁVEL TÉCNICO: SARAH MENDES CARDOSO

CREA: 220767/D

ART: MG20231839547

Sarah Mendes Cardoso  
CREA-MG 220767  
Engenheira Civil SEMED

  
RESP. TÉCNICO

  
SECRETÁRIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO

Joselita Vieira Mendes  
Secretaria Municipal  
de Educação